

**Umowa sprzedaży
(projekt)**

Zawarta w dniu pomiędzy Gminą Wołczyn, ul. Dworcowa 1, 46 -250 Wołczyn, NIP 7511750349, reprezentowaną przez Burmistrza Jana Leszka Wiącka, w dalszej części Umowy zwaną „Sprzedającym”,

a

.....
w dalszej części Umowy zwanym „Kupującym”.

Sprzedający i Kupujący łącznie są zwani „Stronami”.

§ 1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż płyt betonowych z powierzchni m² z demontażu.

§ 2. Sprzedający oświadcza, że przedmiot umowy stanowi jego wyłączną własność.

§ 3. Strony ustalają, że Kupujący zapłaci Sprzedającemu za w/w ilość płyt betonowych cenę:

- netto zł

- 23% podatku VAT, tj. zł

- co stanowi cenę brutto sprzedaży zł
(słownie.....złotych)

§ 4. Rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi w oparciu o fakturę wystawioną przez Sprzedającego. Termin płatności ustala się na 7 dni od daty wystawienia faktury Kupującemu.

§ 5. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo- odbiorczego w terminie do r.

§ 6. Kupujący ponosi odpowiedzialność za szkody, które zaistnieją w związku z prowadzeniem prac demontażowych. Wykonawca prac:

1. ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe oznakowanie i zabezpieczenie miejsca robót w czasie ich trwania;

2. uporządkuje i posprząta miejsce robót;

3. Prace należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. 2021.2351 t.j.).

§ 7. Kupujący oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym nabywanego przedmiotu i z tego tytułu nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń w stosunku do Sprzedającego.

§ 8. Demontaż, załadunek oraz transport zakupionych płyt betonowych z całej powierzchni zapewnia Kupujący we własnym zakresie i na własny koszt.

§ 9. 1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W zakresie spraw nieuregulowanych niniejszą umową Strony obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. Wszystkie spory, jakie mogą powstać na tle realizacji niniejszej umowy Strony będą się starały rozwiązać w drodze mediacji, a jeżeli okaże się to niemożliwe, poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Sprzedającego.

§ 10. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Kupującego, dwa dla Sprzedającego.

.....
(sprzedający)

.....
(kupujący)